

Warszawa, 16.01.2019r.

**WYKAZ NR 2/2019**

nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia / wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Przychodnia ul. Romera 4 02-784 Warszawa
Oznaczenie według księgi wieczystej	KW134246 cz.
Numery ewidencyjne działek, obręb	dz. 11 1-10-08
Powierzchnia przeznaczona do najmu / dzierżawy	11,74 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy	Pomieszczenie znajduje się w części piwnicznej przychodni
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej gospodarowania	Prowadzenie działalności związanej z usługami okołomedycznymi
Okres najmu / dzierżawy	3 lata, przekazanie lokalu może nastąpić następnego dnia po podpisaniu umowy
Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania	47,00 zł netto
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m <sup>2</sup> powierzchni używania	20,18 zł netto
Termin wnoszenia opłat	Płatne w ciągu 21 dni od dnia wystawienia faktury
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Główny Urząd Statystyczny. Świadczenia dodatkowe proporcjonalny wzrost do wzrostu kosztów ponoszonych przez Wynajmującego
Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu lub dzierżawy	
<b>Osoba upoważniona do kontaktów z zainteresowanymi</b>	<b>Pan Paweł Kurek</b> <b>tel: 781-601-600 bądź 22 641-67-59 wew. 29</b>
<b>Termin składania ofert</b>	<b>05.02.2019r. godz. 8.30</b>