

Warszawa, 03.11.2014r.

WYKAZ NR 3/2014

informacje o nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia

Adres nieruchomości	Przychodnia ul. Romera 4 02-784 Warszawa
Oznaczenie według księgi wieczystej	KW134246 cz.
Numery ewidencyjne działek, obręb:	dz. 11 1-10-08
Powierzchnia przeznaczona do najmu / dzierżawy:	39,0 m ²
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu / dzierżawy:	Dwa wydzielone pomieszczenia znajdują się w części piwnicznej przychodni
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prowadzenie działalności o charakterze usługowym – energoterapia (grota/jaskinia solna).
Okres najmu / dzierżawy	3 lata
Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m ² powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę używania:	47,00 zł netto
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m ² powierzchni używania:	9,42 zł brutto
Termin wnoszenia opłat:	Płatne w ciągu 21 dni od dnia wystawienia faktury
Zasady aktualizacji opłat:	Zgodnie ze wskaźnikami wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Główny Urząd Statystyczny. Świadczenia dodatkowe proporcjonalny wzrost do wzrostu kosztów ponoszonych przez Wynajmującego.
Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu lub dzierżawy:	Pomieszczenia są zaaranżowane na prowadzenie groty / jaskini solnej.